

## INFORMACJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa BUDOWLANI w Białymstoku informuje, iż w związku z nowelizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 4.12.2025 r. zmiany uległy zasady udzielania pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni. Wprowadzone zmiany będą miały zastosowanie od najbliższego Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w dniu 28.05.2026 r.

### Najważniejsze zmiany:

1. Pełnomocnictwo należy złożyć w siedzibie Spółdzielni **najpóźniej na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Nie będzie możliwości składania pełnomocnictw w dniu Walnego Zgromadzenia.**
2. Zgodnie z ustawą pełnomocnikiem członka Spółdzielni może być wyłącznie:
  - o osoba bliska (z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu),
  - o adwokat lub radca prawny,
  - o inny członek tej samej Spółdzielni.
3. **Jeśli pełnomocnikiem jest osoba bliska, do pełnomocnictwa należy dołączyć pisemne oświadczenie**, potwierdzające spełnienie tego warunku (oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej).

### **Brak takiego oświadczenia powoduje nieważność pełnomocnictwa.**

4. **Kogo uznaje się za osobę bliską:**
  - dzieci, wnuki (zstępni),
  - rodzice, dziadkowie (wstępni),
  - rodzeństwo, dzieci rodzeństwa,
  - małżonek,
  - osoby przysposabiające i przysposobione.
5. **Ograniczenia w głosowaniu:** Pełnomocnik **nie może brać udziału w głosowaniach dotyczących wyboru lub odwołania członków Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółdzielni.**

Zarząd SM Budowlani